

UMOWA NR...../2022

Zawarta w dniu.....2022 roku w Legnicy pomiędzy:
Zespołem Szkół Ogólnokształcących Nr 4 w Legnicy, ul. T. Szewczenki 10
Reprezentowanym przez: p.o. Dyrektora Szkoły mgr Bogdana Buchtę
zwanym dalej wynajmującym
a panem.....
zamieszkałym.....
nr dowodu osobistego.....
zwanym dalej najemcą

w sprawie wynajmu miejsca noclegowego w Internacie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 4 w Legnicy, ul. T. Szewczenki 10.

§ 1

Wynajmujący zobowiązuje się na czas pobytu w dniach od..... do.....
udostępnić i przygotować:

1. Pomieszczenia sypialne.
2. Mieszkaniec internatu korzysta w dniach od poniedziałku do piątku z całodziennego wyżywienia przygotowanego w kuchni internatu.
3. Wypisy z wyżywienia możliwe są tylko w poniedziałki i piątki uzgodnione na początku miesiąca. W szczególnych przypadkach losowych w innym terminie z dwudniowym wyprzedzeniem za zgodą kierownika internatu.

§ 2

Najemca będzie użytkował pomieszczenia zgodnie z przeznaczeniem.
Będzie przestrzegał regulaminu, przepisów i instrukcji bezpieczeństwa oraz przeciwpożarowych obowiązujących w Zespole szkół Ogólnokształcących Nr 4 w Legnicy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od.....do.....

§ 4

Najemca zobowiązuje się do zapłaty:

- 197 złotych tytułem kosztu utrzymania miejsca.
- 14,50 złotych za całodziennne wyżywienie.
- Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany stawki z przyczyn od niego niezależnych.

§ 5

Należność najemca zapłaci do 15-tego każdego miesiąca (z góry) u intendenta lub na rachunek bankowy: Bank PKO S.A. o/ Legnica

Nr rachunku: 66 1240 1473 1111 0010 1974 6558

Za nieterminowe uiszczanie należności będą naliczane ustawowe odsetki.

§ 6

W przypadku zagubienia kluczy od pokoi, lub uszkodzenia powierzonego sprzętu i wystroju najemca pokrywa koszty naprawy po przedłożeniu faktury.

W momencie opuszczenia pokoju należy spisać protokół pousterkowy.

§ 7

Wynajmujący zastrzega sobie możliwość, w sytuacjach koniecznych, wykwaterowanie mieszkańca o czym zostanie powiadomiony z wyprzedzeniem.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Najemca może odstąpić od niniejszej umowy po złożeniu pisemnego miesięcznego wypowiedzenia u Dyrektora ZSO Nr 4 w Legnicy.

§ 10

Od poniedziałku do piątku w godzinach od 9 : 00 do 13 : 00 placówka nie zapewnia opieki wychowawców, w przypadku konieczności pozostania wychowanka w internacie w tych godzinach, rodzice lub opiekunowie są o tym powiadamiani telefonicznie i ponoszą pełną odpowiedzialność za dziecko.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Najemca:

.....

Wynajmujący:

.....